



1LDK

賃料 45,500円

所在地 宇佐市大字葛原

間取り
1LDK

専有面積
50.05㎡

築年月
2024年02月

家賃1ヵ月無料！家賃2年間減額！2024年2月完成新築アパート。ドラッグストアまで250m、スーパーまで450m。サンルームで室内干しができ便利♪（契約満了日翌日以降の家賃は64,500円）

チェックポイント！

- 新築●駐輪場有●ペット相談●24時間換気システム●B・T別●オートバス●シャワー●追焚機能●浴室乾燥機●温水洗浄便座●洗面台●シャワー付洗面化粧台●洗面所独立●カウンターキッチン●システムキッチン●グリル●浄水器●ウォークインクローゼット●床下収納●照明器具●人感センサー付照明●室内洗濯機置場●室内物干し●給湯●プロパンガス●複層ガラス●フローリング●エアコン●BS端子●インターネット使用料無料●モニタ付インターホン●防犯カメラ●サンルーム●宅配BOX



賃貸条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし		
物件所在地	大分県宇佐市大字葛原 34番地		
交通	JR日豊本線 豊前善光寺		
	バス15分 バス停 常徳 徒歩15分		
建物	建物名	プリートカーサ 102	
	構造・規模	木造 2階建/1階部分	
	使用部分積	50.05㎡	
	間取内訳	洋6.1・LDK13.3・サンルーム	
築年月	2024年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費2,800円/月 雑費なし		
駐車場	有 3,300円/月		
現況	完成済	入居可能時期	即時
設備	B・T別、オートバス、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、カウンターキッチンシステムキッチン、グリル、浄水器、ウォークインクローゼット、床下収納、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、室内物干し、給湯、プロパンガス、複層ガラ...		
保険等	要		
備考	更新事務手数料 22,000円 契約時に鍵セット費3,300円(税込)が必要となります。賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円がかかります。契約時にクリーニング費として、\70000が必要となります。町内会費：300円/月 24時間サポート：330円/月 更新料：なし 賃貸保証：加入要 契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2.5%		

未来不動産株式会社

大分県知事免許 (1) 第3433号
〒879-0453 大分県宇佐市大字上田1000

☎ 0978-32-7777 fax 0978-32-7778

定休日：木曜日 年末年始、GW、夏季休暇

infosheet 物件番号 69810409027

■取引態様：媒介