

貸アパート

2DK

賃料 42,000円

所在地 宇佐市大字江須賀

間取り
2DK専有面積
47.31㎡築年月
1995年10月

駐車2台無料。特急停車駅まで車で4分。鉄骨造2階角部屋です。家具家電無償貸与できます。

チェックポイント！

●主要採光面：東向き●D I Y不可●ペット不可●二人入居可●2面採光●角部屋●最上階●閑静な住宅街●B・T別●シャワー●浴室に窓あり●トイレ●洗面所●洗面台●シャワー付洗面化粧台●ガスコンロ可●収納スペース●シューズボックス●室内洗濯機置場●給湯●プロパンガス●フローリング●バルコニー●駐車場2台分



賃貸条件	礼金なし 敷金2ヶ月 敷引なし 保証金なし		
物件所在地	大分県宇佐市大字江須賀 1091-1		
交通	J R 日豊本線 柳ヶ浦 徒歩22分		
建物	建物名	日興10号 B-3	
	構造・規模	鉄骨造 2階建/2階部分	
	使用部分積	47.31㎡	
	間取内訳	和6 洋6 DK6	
築年月	1995年10月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
駐車場	有 無料		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,シャワー,浴室に窓あり,トイレ,洗面所,洗面台,シャワー付洗面化粧台,ガスコンロ可,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,バルコニー,駐車場2台分		
保険等	要 2年20,000円		
備考	家賃保証料：21,000円 更新料：なし 賃貸保証：加入要 初回保証料：賃料等の50% (連帯保証人有の場合)		



未来不動産株式会社

大分県知事免許 (1) 第3433号
〒879-0453 大分県宇佐市大字上田1000

☎ 0978-32-7777 fax 0978-32-7778

定休日：木曜日 年末年始、GW、夏季休暇

infosheet 物件番号 69863306091

■取引態様：媒介

●この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ●入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

概算費用計算書

書類番号：471751 発行日：2025年05月19日

様	
物件名	日興 1 0 号 B-3
契約開始希望日	—

大分県宇佐市大字上田 1 0 0 0
未来不動産(株)
担当者：松木
電話：0978-32-7777

この度は弊社にお部屋探しをご依頼いただきまして誠にありがとうございます。
ご紹介いたしました物件の大まかな費用を計算いたしましたので、参考資料としてご活用ください。

初期費用（税込）		合計 213,200 円
項目	金額	備考
賃料（日割り）	0円	契約開始希望日により日割り費用が発生する場合があります
賃料	42,000円	
敷金	84,000円	賃料2ヶ月分
家賃保証料	21,000円	
保険料	20,000円	保険期間 2年間
仲介手数料	46,200円	

賃料などの月額費用（税込）		合計 42,000 円
項目	金額	備考
賃料	42,000円	

※本計算書は、お部屋探しの参考資料となりますので、実際にかかる費用とは異なります。
※本計算書の内容に関してご不明点等ございましたらお気軽にお問合せください。