

売戸建  
住宅

3LDK  
1,899万円

所在地 宇佐市大字長洲

間取り  
3LDK

建物面積  
116.42㎡

築年月  
1992年05月

駐車場拡張予定のため3台可能。水回りリフォームしてお引渡しします。

### チェックポイント！

- 主要採光面：南向き●閑静な住宅街●バス1坪以上●システムキッチン●浄水器●照明器具●ダウンライト●全居室フローリング●上水道●浄化槽●エアコン●モニタ付インターホン●火災警報器（報知機）●庭●駐車場3台分以上

物件所在地	大分県宇佐市大字長洲 1652 宇佐市大字長洲 戸建て		
交通	JR日豊本線 豊前長洲 徒歩9分		
土地面積	公簿 330.00㎡	私道面積 (共有持分)	なし
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	116.42㎡	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
築年月	1992年05月	駐車場	有
現況	空家	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	南西4.0m 公道		
設備	バス1坪以上,システムキッチン,浄水器,照明器具,ダウンライト,全居室フローリング,上水道,浄化槽,エアコン,モニタ付インターホン,火災警報器(報知機),庭,駐車場3台分以上		
備考	地勢：平坦 瑕疵保証（不動産会社独自付）		



## 未来不動産株式会社

大分県知事免許 (1) 第3433号  
〒879-0453 大分県宇佐市大字上田1000

☎ 0978-32-7777 fax 0978-32-7778

定休日：木曜日 年末年始、GW、夏季休暇

infosheet 物件番号 69874789061

■取引態様：媒介