

貸アパート

# 2LDK

賃料 **48,000円**

所在地 **宇佐市安心院町木裳**

間取り  
2LDK

専有面積  
54.81㎡

築年月  
2005年01月

**駐車3台無料！2階角部屋。TVモニターホン、追い焚き機能付。対面式キッチン、南東向きで明るい室内です。**

### チェックポイント！

- バイク置場有(無料) ●駐輪場有(無料) ●主要採光面：南東向き ●ペット不可 ●保証人不要 ●二人入居可 ●角部屋 ●最上階 ●24時間換気システム ●外壁サイディング ●隣接建物距離2m以上 ●前面棟無 ●B・T別 ●シャワー ●追い焚き機能 ●浴室に窓あり ●トイレ ●温水洗浄便座 ●洗面所 ●シャワー付洗面化粧台 ●洗面所独立 ●ガスコンロ可 ●カウンターキッチン ●収納スペース ●クローゼット ●シューズボックス ●床下収納 ●室内洗濯機置場 ●給湯 ●プロパンガス ●全居室フローリング ●エアコン ●BS端子 ●モニター付インターホン ●火災警報器(報知機) ●バルコニー ●駐車場3台分以上



賃貸条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし		
物件所在地	大分県宇佐市安心院町木裳 181-1		
交通	JR日豊本線 宇佐		
	バス55分 バス停 木裳 徒歩2分		
建物	建物名	メゾンポラリスI 202	
	構造・規模	軽量鉄骨造 2階建/2階部分	
	使用部分積	54.81㎡	
	間取内訳	洋 4.6・6.4 LDK 12.6	
築年月	2005年01月	契約期間	2年
管理費等	3,500円/月		
駐車場	有 無料		
現況	空家	入居可能期	即時
設備	B・T別、シャワー、追い焚き機能、浴室に窓あり、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ可、カウンターキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、床下収納、室内洗濯機置場、給湯、プロパンガス、全居室フローリング、エアコン、BS端子、モニター付インターホン...		
保険等	要 2年15,200円		
備考	クリーニング代：72,600円 家賃保証料：33,000円 シャーメゾンSUPPORT 24：1,320円/月 月額保証料：1,056円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料：33000円、月額保証料：毎月賃料等の2% (1056円) 鍵交換代等：有 19,800円～		

## 未来不動産株式会社

大分県知事免許 (1) 第3433号  
〒879-0453 大分県宇佐市大字上田1000

☎ 0978-32-7777 fax 0978-32-7778

定休日：木曜日 年末年始、GW、夏季休暇

infosheet 物件番号 69882403078

■取引態様：媒介