



3LDK

980万円

所在地 宇佐市大字葛原

間取り 3LDK 専有面積 壁芯72.10㎡ 築年月 1995年12月

3LDK分譲マンション。エアコン3台。温水洗浄便座、ガスコンロ付システムキッチン。敷地内防犯カメラ有。2023年11月内装リフォーム工事済。来客用駐車場（100円/月）

チェックポイント！

- バイク置場有(300円/月)●駐輪場有(300円/月)●主要採光面：南向き●隣接建物距離2m以上●前面棟無●温水洗浄便座●3口以上コンロ●カウンターキッチン●システムキッチン●クローゼット●室内洗濯機置場●給湯●プロパンガス●BS端子●モニタ付インターホン●エレベーター●来客用駐車場

マンション名	ロフティパレス宇佐Ⅲ 1010		
物件所在地	大分県宇佐市大字葛原 773-1		
交通	JR日豊本線 豊前善光寺 距離4,300m		
建物	構造・規模	SRC 11階建/10階部分	
	専有面積(使用部分面積)	壁芯72.10㎡	バルコニー面積 9.60㎡
	間取内訳	和 4.5 洋 5.3・6 LDK 19.9	
土地権利	所有権	用途地域	1種住居
築年月	1995年12月	総戸数	
管理形態	全部委託	管理員の勤務形態	常駐
管理費	4,300円/月	修繕積立金	11,300円/月
現況	空家	引渡可能時期	相談
駐車場	有 3,500円/月	施工会社	
建築確認番号			
設備	温水洗浄便座,3口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,B S端子,モニタ付インターホン,エレベーター,来客用駐車場		
備考	敷地内防犯カメラ有。2023年11月内装リフォーム工事済。来客用駐車場（100円/月）エアコン3台設置済。		



未来不動産株式会社

大分県知事免許 (1) 第3433号
〒879-0453 大分県宇佐市大字上田1000

☎ 0978-32-7777 fax 0978-32-7778

定休日：木曜日 年末年始、GW、夏季休暇

infosheet 物件番号 69844091047

■取引態様：一般媒介