

貸アパート

# 2LDK

賃料 **48,000円**

所在地 **宇佐市大字法鏡寺**

間取り  
2LDK

専有面積  
55.23㎡

築年月  
2018年06月

全居室収納付。複層ガラス採用、浴室乾燥機、TVインターホン、BS・CS受信可。広々として停めやすい駐車場。高台に立地しています。

### チェックポイント！

●駐輪場有 ●24時間換気システム ●B・T別 ●シャワー ●追焚機能 ●浴室乾燥機 ●温水洗浄便座 ●シャワー付洗面化粧台 ●洗面所独立 ●カウンターキッチン ●浄水器 ●床下収納 ●室内洗濯機置場 ●給湯 ●プロパンガス ●複層ガラス ●エアコン ●CS ●BS端子 ●モニタ付インターホン ●バルコニー



賃貸条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし		
物件所在地	大分県宇佐市大字法鏡寺 833番地1		
交通	JR日豊本線 宇佐		
	バス15分 バス停 宇佐風土記の丘入口 徒歩4分		
建物	建物名	ノーデンプラザndf III 102	
	構造・規模	木造 2階建/1階部分	
	使用部分積	55.23㎡	
	間取内訳	洋6,0・洋6,0・LDK12,5	
築年月	2018年06月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費1,700円/月 雑費なし		
駐車場	有 3,300円/月		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,カウンターキッチン,浄水器,床下収納,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,複層ガラス,エアコン,CS,BS端子,モニタ付インターホン,バルコニー		
保険等	要		
備考	更新事務手数料 22,000円 契約時に鍵セット費3,300円(税込)が必要となります。賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円がかかります。契約時にクリーニング費として、\70000が必要となります。町内会費：400円/月 24時間サポート：330円/月 更新料：なし 賃貸保証：加入要 契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2.5%		

## 未来不動産株式会社

大分県知事免許 (1) 第3433号  
〒879-0453 大分県宇佐市大字上田1000

☎ 0978-32-7777 fax 0978-32-7778

定休日：木曜日 年末年始、GW、夏季休暇

infosheet 物件番号 69845783044

■取引態様：媒介