

売地

住宅用地

536万円

所在地 **中津市大字下池永**

土地面積
公簿 261.04㎡

現況
更地

引渡可能時期
2024年11月中旬予定

【F区画】小学校まで630m。ドラッグストア、スーパー、市民病院が近隣にあります。第1種低層住居専用地域。平家をお考えの方におすすめです。

チェックポイント！

●分譲地内●プロパンガス●電気●上水道●側溝●浄化槽

土地面積	公簿 261.04㎡	私道面積 (共有持分)	なし
坪単価	@6.79万円	土地権利	所有権
物件所在地	大分県中津市大字下池永 1008		
交通	J R 日豊本線 東中津 徒歩30分		
地目	宅地	地勢	
都市計画	非線引区域	建ぺい率	60%
用途地域	1種低層	容積率	200%
他の法令上の制限			
引渡し (可能時期/方法)	2024年11月中旬予定 / 更地渡し		
現況	更地	建築条件	
開発許可等番号			
接道状況 (角地・間口)	東6.0m 公道		
設備	プロパンガス, 電気, 上水道, 側溝, 浄化槽		
備考	工事完了予定年月: 2024年11月		

区画図



未来不動産株式会社

infosheet 物件番号 69836846078

大分県知事免許 (1) 第3433号
〒879-0453 大分県宇佐市大字上田1000

☎ 0978-32-7777 fax 0978-32-7778

定休日: 木曜日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様: 媒介

●この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ●入居日・引渡し変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home