



# 2LDK

賃料 65,000円

所在地 **宇佐市大字辛島**

間取り  
2LDK

専有面積  
76.00㎡

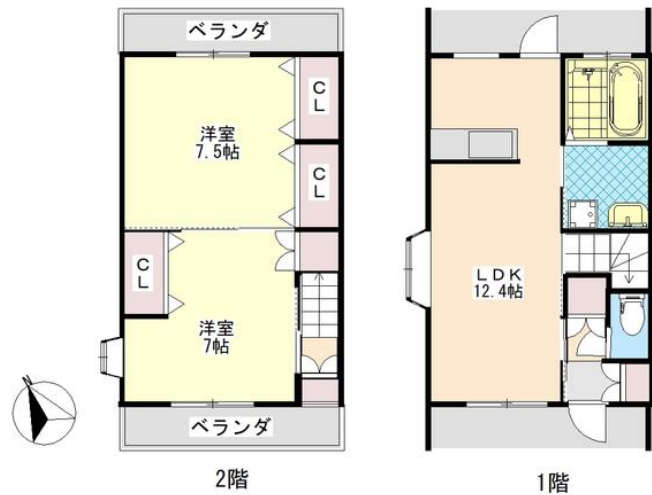
築年月  
2006年03月

近隣にスーパーやドラッグストア、コインランドリーなどがあり便利☆  
2面ベランダ、広々LDK！キッチン裏から出入りでき、家事動線もスムーズです。

**チェックポイント！**

- 主要採光面：南向き●D I Y不可●ベット不可●保証人不要●二人入居可●角部屋●外壁サイディング●隣接建物距離2m以上●前面棟無●B・T別●シャワー●トイレ●温水洗浄便座●洗面所●洗面所独立●収納スペース●クローゼット●シューズボックス●室内洗濯機置場●給湯●プロパンガス●出窓●エアコン●シャッター雨戸●バルコニー●2面バルコニー●駐車場2台分

|       |  |                  |    |
|-------|--|------------------|----|
| 賃貸条件  | 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし   |                  |    |
| 物件所在地 | 大分県宇佐市大字辛島 195-1   |                  |    |
| 交通    | J R日豊本線 柳ヶ浦 距離5,400m   |                  |    |
|       |  |                  |    |
| 建物    | 建物名  | コスモヒルズ A-1       |    |
|       | 構造・規模  | 木造 2階建           |    |
|       | 使用部分積  | 76.00㎡           |    |
|       | 間取内訳   | 洋 7・7.5 LDK 12.4 |    |
| 築年月   | 2006年03月   | 契約期間             | 2年 |
| 管理費等  | なし 共益費なし 雑費なし  |                  |    |
| 駐車場   | 有 無料   |                  |    |
| 現況    | 空家   | 入居可能時期           | 即時 |
| 設備    | B・T別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,出窓,エアコン,シャッター雨戸,バルコニー,2面バルコニー,駐車場2台分 |                  |    |
| 保険等   | 要 2年20,000円  |                  |    |
| 備考    | クリーニング代：66,000円 家賃保証料：15,000円 月額保証料：1,000円/月 更新料：なし 賃貸保証：加入要 初回：15000円 月額：1000円                              |                  |    |



## 未来不動産株式会社

大分県知事免許 (1) 第3433号  
〒879-0453 大分県宇佐市大字上田1000

☎ 0978-32-7777 fax 0978-32-7778

定休日：木曜日 年末年始、GW、夏季休暇

infosheet 物件番号 69824120086

■取引態様：媒介